



CITTÀ DI MARSALA

P.I. - 00139550818

SETTORE LL.PP. -- UFFICIO TECNICO

Sede : Largo Padre Elia n°1 c.a.p. 91025 Marsala (TP)

Tel. 0923-993500 -- Fax : 0923 / - 981144 - 723058

Pec: lavoripubblici@pec.comune.marsala.tp.it

DATA _11-12-2015_

Protocollo N° _____

TORNI _____

OGGETTO: *Adeguamento immobili Comunali Dlgs 81-08- realizzazione di impianto di allarme incendi nel Palazzo dei PP.UU. ,efficientamento ,riparazione e/o sostituzione di impianti presenti nei vari luoghi di Lavoro.*

RELAZIONE TECNICA

Il Palazzo dei Pubblici Uffici,così come altri immobili comunali destinati ad uffici,ecc., devono rispettare le norme di sicurezza previste per i luoghi di lavoro di cui al D.lgs 81-08 ed in particolare quelle relative alla prevenzione incendi negli Uffici (DM 22-2-2006 –DPR 151-2011, DM. 20-12-2012).

Per quest'ultima fattispecie, particolare importanza rivestono la realizzazione di impianti intesi a ridurre le conseguenze degli incendi quali gli impianti di rilevazione,segnalazione allarme,controllo o estinzione, evacuazione di fumo o calore.

Il Palazzo dei Pubblici Uffici ,nonostante la presenza di locali archivio con sup .fino a 50 mq,(DM22-2-2006, art. 8.3.1 - 8.3.2) risulta sprovvisto di sistemi di rilevazione,allarme incendi ecc.,pertanto con il presente progetto ,oltre ad assicurare la riparazione e/o sostituzione di impianti presenti nei vari luoghi di lavoro, si vuole realizzare un impianto di allarme incendi e un impianto di evacuazione per i casi attivazione delle procedure di emergenza .

Il DPR 151-2011 disciplina i soggetti tenuti alla presentazione di progetti preventivi a seconda della fattispecie di categorie in cui ricadono le attività svolte elencate nell'allegato I del DPR 151-2011.

Nella fattispecie per i lavori da eseguire nel l superiore immobile essendo lo stesso dotato di un gruppo elettrogeno inferiore a 350 KW (attività al punto 49- 1A) ,ospitando un numero di persone inferiore a 500 (attività al punto 71- 1A),e non riscontrando, al momento, ambienti con carico di incendio > 50 q.li., non è necessario sottoporre a valutazione preventiva il progetto bensì presentare , a completamento dei lavori, una SCIA (segnalazione certificata di inizio attività ai sensi dell' art. 19 Legge.7-8-90 e succ modif. e integrazioni).

Il presente progetto prevede la installazione di una centrale di rilevazione incendi con due fattispecie di rilevatori puntiformi (Termico e Ottico termovelocimetrico) e una centrale che gestisce la diffusione sonora degli allarmi in occasione delle operazioni di evacuazione.

Entrambe le centrali verranno collocate nel locale tecnico adiacente e/o presso il centralino di pt con remotizzazione dei comandi tramite la collocazione di un pannello di controllo nel vano posto all'ingresso del Palazzo dei Pubblici Uffici secondo gli elaborati grafici di progetto.

L'importo complessivo di detto progetto ammonta a € 200.000,00 di cui € 129.895,81 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta , € 984,00 per oneri per la sicurezza, € 16.400,00 per manodopera ,Noli in economia da non assoggettare a ribasso d'asta ,oltre € 52.720,19 per somme in amministrazione .

La spesa graverà al capitolo 670-16 CR 6011-Tecnico, del bilancio di previsione 2015 - pluriennale 2015-2017 e verrà dilazionata nel tempo contrattuale secondo il seguente cronoprogramma,

<i>Bilancio 2015</i>	<i>Bilancio 2016</i>	<i>Bilancio 2017</i>
<i>Importo della spesa</i>	<i>Importo della spesa</i>	<i>Importo della spesa</i>
<i>€ 30.000,00</i>	<i>€ 75.000,00</i>	<i>€ 95.000,00</i>

Tutti i pagamenti verranno dilazionati nel tempo secondo le condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto e nel quadro economico di progetto con cronoprogramma di spesa .

IL TECNICO PROGETTISTA

Geom .Girolamo Parrinello